

Isolatiesubsidie gemeente Best

19 november 2026

Waar gaan we het vanavond over hebben?

- Gemeentelijke isolatiesubsidie
- Landelijke isolatiesubsidie
- Tips en tops bij het isoleren

Vragen? Meld je via duurzaam@gembest.nl

Gemeentelijke subsidie

Wat houdt de subsidieregeling in?

- Woningisolatie via 2 routes:
  - Maatregelen uitgevoerd door een professioneel bedrijf
  - Doe-het-zelf maatregelen

Gemeentelijke subsidie | Voor wie?

- Woning had op 1 januari 2022 een WOZ-waarde lager dan €484.000;
- Woning heeft een energielabel D of lager, of ten minste twee slecht geïsoleerde bouwdelen;
- Eigenaar-bewoners in de gemeente Best.

Inwoners die aan bovenstaande voorwaarden voldoen, hebben een brief ontvangen van de gemeente met een woningcode.

Gemeentelijke subsidie | Hoe veel?

Subsidie voor maatregelen uitgevoerd door een bedrijf

- Tot € 1.500 voor het uitvoeren van 1 isolatiemaatregel
- Tot € 2.250 voor het uitvoeren van meerdere isolatiemaatregelen
- Tot € 500 extra als u kiest voor natuurlijk (biobased) isolatiemateriaal
- Tot € 250 extra als de woning natuurvrij moet worden gemaakt / als u eDNA onderzoek moet toepassen (vleermuizen)
- €1.000 extra bij een inkomen tot 120% van het sociaal wettelijk minimum

Gemeentelijke subsidie | Hoe veel?

Subsidie voor doe-het-zelf maatregelen

- Tot € 750 voor de materiaalkosten
- Tot € 250 extra als u kiest voor natuurlijk (biobased) isolatiemateriaal
- € 500 extra bij een inkomen tot 120% van het sociaal wettelijk minimum

Gemeentelijke subsidie | Welke voorwaarden?

- De isolatiemaatregelen zijn uitgevoerd na 1 januari 2025;
- De energiebesparende maatregelen zijn uitgevoerd in de bestaande thermische schil van de woning (bv. niet in een nieuwe uitbouw);
- Er wordt geïsoleerd volgens de methode natuurvriendelijk isoleren (NVI) of er is een eDNA onderzoek gedaan.
- Er moet per maatregel een minimaal oppervlak geïsoleerd worden.

* Kijk voor alle voorwaarden op Nadere Subsidieregeling Isolatie en Zonnepanelen gemeente Best | Lokale wet- en regelgeving

Gemeentelijke subsidie | Hoe aanvragen?

- Ga naar de website van het Regionaal Energieloket.
- Vul uw postcode, huisnummer en unieke woningcode in om in te loggen.
- Klik op de knop ‘Aanvragen subsidie’ en volg de stappen online.
- Nadat u de subsidie hebt aangevraagd, ontvangt u per e-mail meer informatie over het verdere proces.

Gemeentelijke subsidie | Woningcode?

- Bent u de brief met de woningcode kwijt? Stuur dan een mail naar duurzaam@gembest.nl.
- Heeft u geen woningcode ontvangen, maar denkt u wel recht te hebben op subsidie?
  - Heeft u een geldig energielabelrapport waar de isolatiewaarden in vermeld staan? Stuur deze naar duurzaam@gembest.nl
  - Heeft u geen energielabel? Vraag een Duurzaam Woon Advies aan bij Best Duurzaam. Stuur deze vervolgens naar duurzaam@gembest.nl

Gemeentelijke subsidie | Hulp Best Duurzaam

- Duurzaam Woon Advies om aan te tonen of uw woning ten minste twee slecht geïsoleerde bouwdelen* heeft. Dit kunt u gebruiken om aanspraak te maken op subsidie;
- Hulp met het vergelijken van offertes;
- Hulp bij de subsidieaanvraag (gemeente en landelijk);
- Advies rondom energie en duurzaamheid.

* Bouwdelen zijn bijvoorbeeld de spouwmuur, het dak, de ramen en de vloer.

* https://www.bestduurzaam.nl/

Gemeentelijke subsidie | Deurverkopers

- De gemeente werkt op dit moment NIET samen met isolatiebedrijven.
- Na het tekenen van een offerte aan de deur heeft u altijd 14 dagen wettelijke bedenktijd.
- Er is voldoende geld, laat u niet opjagen.
- Het is altijd verstandig om meerdere offertes op te vragen en te vergelijken.

Gemeentelijke subsidie | Ontwikkelingen

- Eerste helft 2027 VvE route
- Eerste helft 2027 Volledige ontzorgingsroute, u hoeft de subsidie dan niet zelf voor te schieten.
- Voornemens om de regeling door te zetten tot 3 jaar ná fusie met Oirschot.

Landelijke subsidie

Landelijke subsidie ISDE | Voor wie?

- Eigenaar-bewoners van woningen

NB: de landelijke subsidie mag gestapeld worden met de gemeentelijke subsidie

Landelijke subsidie | Hoe veel?

- Het subsidiebedrag is afhankelijk van het type isolatie en het aantal isolatiemaatregelen dat u neemt
- Bij twee maatregelen verdubbelt het subsidiebedrag
- Op de website van de RVO vindt u een rekentool: ISDE rekentool: Bereken uw duurzame woning subsidie | RVO.nl

Landelijke subsidie | Welke voorwaarden?

- U kunt subsidie pas aanvragen nadat u de woning heeft geïsoleerd.
- U isoleert het huidige oppervlakte van uw woning.
- Het isolatiemateriaal moet dik genoeg zijn om aan de isolatiewaarde te voldoen.
- De volledige isolatiewerkzaamheden worden uitgevoerd door een bouw(installatie)bedrijf. U mag niet zelf isoleren.
- Tijdens de werkzaamheden maakt u een foto. Hierop is duidelijk zichtbaar dat de werkzaamheden op uw adres worden uitgevoerd.

* Check alle voorwaarden via de website van de RVO: ISDE: Subsidie voor verduurzaming van uw woning | RVO.nl

Landelijke subsidie | Hoe aanvragen?

- Stap 1 – check de voorwaarden
- Stap 2 – zoek de meldcode op de meldcodelijst van RVO
- Stap 3 – koop uw maatregel
- Stap 4 – laat uw maatregelen installeren
- Stap 5 – subsidie aanvragen

* Kijk op ISDE: Subsidie voor verduurzaming van uw woning | RVO.nl voor het uitgebreide stappenplan

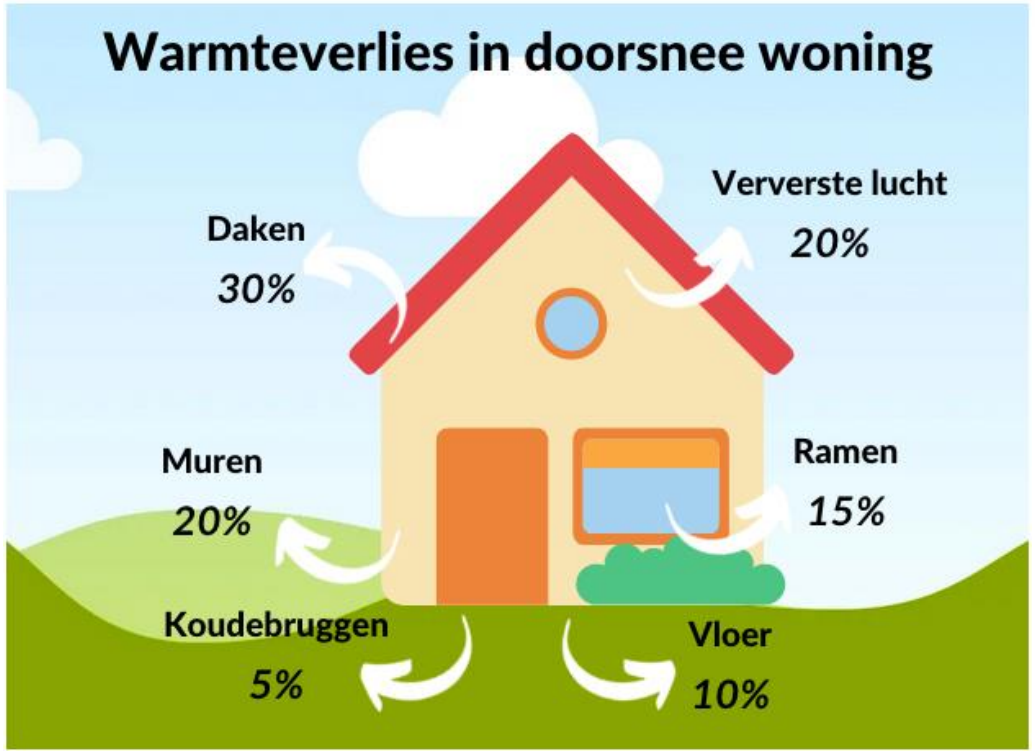
Tips en tops bij isoleren – Best Duurzaam

Woningisolatie

"tips en trucs"

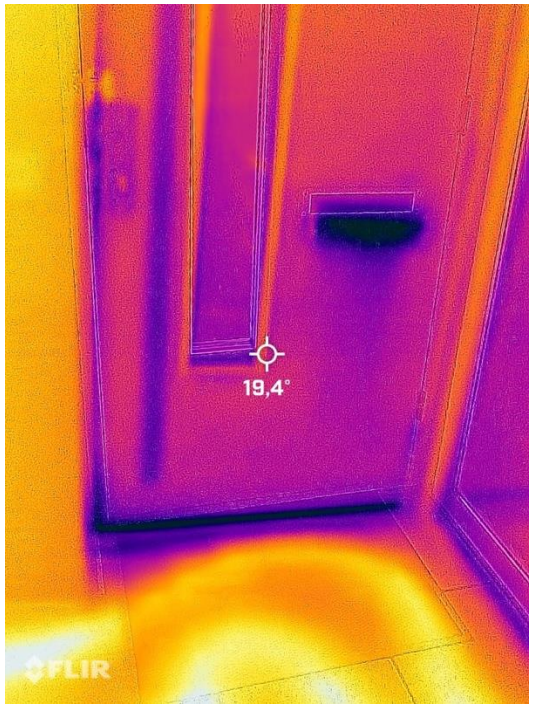
Waar moet ik beginnen?

- Dak (+/- 30%)
- Muur (20-25%)
- Ventilatie (+/- 20%)
- Ramen (+/- 15%)
- Vloer (+/- 10%)
  - Bodem; als het niet anders kan
  - Vloer; werkt beter dan bodem
- Kieren?

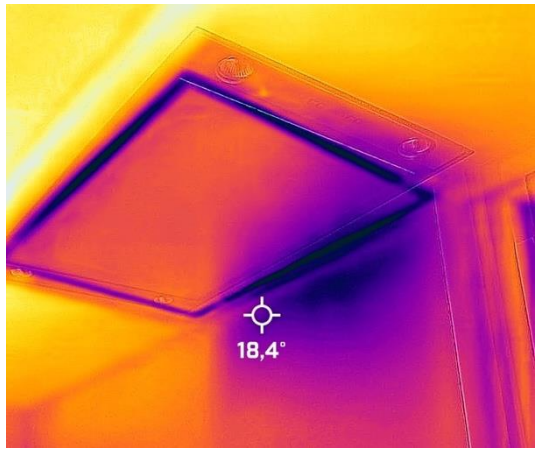


Wanneer gehele woning wordt verwarmd

Warmtebeeldcamera









Een betrouwbare leverancier

- Let op certificering
  - Insula certificatie
  - KOMO
  - VENIN
  - BouwGarant
- Vergelijk meerdere offertes
  - Prijs
  - Uitvoering
  - Materialen
  - Garantie
- Zoek naar onafhankelijke reviews
  - www.duurzaamleven.nl
  - Consumentenplatforms
  - www.bestduurzaam.nl
- Rode vlaggen
  - Leverancier zet je onder druk
  - Onduidelijke offerte
  - Te goedkoop om waar te zijn
  - Geen inspectie vooraf
  - Geen garantie

Vraag bij twijfel om advies, bijvoorbeeld bij Best Duurzaam. Teken nooit klakkeloos of onder druk een offerte.

Ventileren

- Ventilatie is heel belangrijk, zeker als je gaat isoleren
- Goede ventilatie houdt warmte zoveel mogelijk binnen, maar zorgt tegelijkertijd voor een gezond binnenklimaat
- Problemen bij slechte ventilatie
  - Vochtophoping wat kan leiden tot schimmelvorming
  - Te hoge concentraties CO_2 en andere schadelijke stoffen
- Er zijn veel mogelijkheden maar ook dit vraagt om maatwerk, Best Duurzaam geeft graag advies



Adviezen Best Duurzaam

- Energieloket
  - Elke eerste en derde zaterdag van de maand
  - 21 november, 5 december en 19 december
  - Van 10:00– 12:30uur
  - Bibliotheek Best
- Samen duurzaam, met LEV Best
  - 27 november en 18 december
  - Van 13:00 – 15:00
  - Buurthuis Kadans
- Email naar: energieloket@bestduurzaam.nl


BEST
DUURZAAM

Bedankt voor jullie aandacht

Stel gerust uw vragen